



FITXA DEL TRAM AFECTAT PER LA MODIFICACIÓ

EXP.: 2303-2026-000001

| FITXA TRAM 3: | MODIFICACIÓ DE TRAÇAT: SECCIÓ FAVÀRITX – ARENAL D'EN CASTELL (ZONA SALINES D'ADDAIA) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|-----------|--------------------------|---------------|--|-------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------|---------------|--|-------------|---------|--------|--------------------------|---------|--|-------------------------------------|---|---|--|--|--|--|----------|---------|-----------|-------------|-------------|---------------|------|--|---------|---------|--------------------------|---------|--|-------------------------------------|--|-------|
| ANÀLISI | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| TRAÇAT ACTUAL | | | | | | TRAÇAT PROPOSAT | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Municipis afectats* | Es Mercadal | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Descripció recorregut | <p>Seguint el camí de Mongofre Nou, en arribar a l'altura del Morro de na Joana el traçat gira a l'esquerra. A continuació travessa l'àmbit de les Salines Noves pel sector del Cul d'es port d'Addaia, actualment mitjançant una barra de terra que separa les antigues Salines Noves (a l'oest) del Cul d'es port d'Addaia (a l'est).</p> <p>Posteriorment, el recorregut continua vora la mar fins arribar a s'Era, on s'endinsa cap a l'interior passant davant s'Hort d'en Lleó.</p> <p>A continuació es presenten els detalls del tipus de secció en què es pot diferenciar el tram afectat, distància i tipologia segons els articles 10 i 11 del Pla Especial del Camí de Cavalls (BOIB núm. 76 de 29/05/2004)</p> <table border="1" data-bbox="448 1087 1590 1276"> <thead> <tr> <th>Secció</th> <th>Detalls</th> <th>Tipologia</th> <th>Zonificació</th> <th>Distància (m)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>A1</td> <td>Camí a través de la barra de terra que separa les Salines Noves del Cul d'es port d'Addaia</td> <td>viarany</td> <td>litoral</td> <td>372,30</td> </tr> <tr> <td colspan="4">Total</td> <td>372,30</td> </tr> </tbody> </table> | | | | | Secció | Detalls | Tipologia | Zonificació | Distància (m) | A1 | Camí a través de la barra de terra que separa les Salines Noves del Cul d'es port d'Addaia | viarany | litoral | 372,30 | Total | | | | 372,30 | <p>El traçat proposat coincideix inicialment amb el recorregut actual, però evita el pas per la barra de terra que separa les Salines Noves del Cul d'es port d'Addaia. En aquest punt, el camí gira a l'esquerra i discorre paral·lel a la paret mitgera, deixant les Salines a l'oest, fins a reconnectar amb el traçat existent aproximadament 460 metres més al nord.</p> <p>Aquesta modificació permet allunyar el recorregut tant de l'àmbit de les Salines com del Cul d'es port d'Addaia, ambdós espais considerats zones humides amb potencial per a la nidificació d'aus aquàtiques, especialment limícoles.</p> <p>A continuació es presenten els detalls del tipus de secció en què es pot diferenciar el tram afectat, distància i tipologia segons els articles 10 i 11 del Pla Especial del Camí de Cavalls (BOIB núm. 76 de 29/05/2004)</p> <table border="1" data-bbox="1635 1087 2778 1247"> <thead> <tr> <th>Secció</th> <th>Detalls</th> <th>Tipologia</th> <th>Zonificació</th> <th>Distància (m)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>B1</td> <td>Camí paral·lel a la paret mitgera, deixant les Salines Noves a l'oest.</td> <td>viarany</td> <td>litoral</td> <td>463,5</td> </tr> <tr> <td colspan="4">Total</td> <td>463,5</td> </tr> </tbody> </table> | | | | | | Secció | Detalls | Tipologia | Zonificació | Distància (m) | B1 | Camí paral·lel a la paret mitgera, deixant les Salines Noves a l'oest. | viarany | litoral | 463,5 | Total | | | | 463,5 |
| Secció | Detalls | Tipologia | Zonificació | Distància (m) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| A1 | Camí a través de la barra de terra que separa les Salines Noves del Cul d'es port d'Addaia | viarany | litoral | 372,30 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Total | | | | 372,30 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Secció | Detalls | Tipologia | Zonificació | Distància (m) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| B1 | Camí paral·lel a la paret mitgera, deixant les Salines Noves a l'oest. | viarany | litoral | 463,5 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Total | | | | 463,5 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Parcel·les cadastrals de RÚSTEGA afectades, titularitats i usos | <p>A continuació es fa una relació de les finques registrals en sòl rústic afectades per la traça del Camí de Cavalls.</p> <table border="1" data-bbox="448 1478 1590 1646"> <thead> <tr> <th>Municipi</th> <th>Polígon</th> <th>Parcel·la</th> <th>Referència</th> <th>Titularitat</th> <th>Domini públic</th> <th>Usos</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Es Mercadal</td> <td>09</td> <td>11</td> <td>07037A0090001 10000RM</td> <td>Privada</td> <td>El camí discorre íntegrament en zona de DP</td> <td>Agrícola en camps, salines en desús</td> </tr> </tbody> </table> | | | | | Municipi | Polígon | Parcel·la | Referència | Titularitat | Domini públic | Usos | Es Mercadal | 09 | 11 | 07037A0090001 10000RM | Privada | El camí discorre íntegrament en zona de DP | Agrícola en camps, salines en desús | <p>A continuació es fa una relació de les finques registrals en sòl rústic afectades per la traça del Camí de Cavalls.</p> <table border="1" data-bbox="1635 1478 2778 1709"> <thead> <tr> <th>Municipi</th> <th>Polígon</th> <th>Parcel·la</th> <th>Referències</th> <th>Titularitat</th> <th>Domini públic</th> <th>Usos</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Es Mercadal</td> <td>09</td> <td>11</td> <td>07037A00900 0110000RM</td> <td>Privada</td> <td>Una part segueix discorrent en zona de DP (161,5m) i l'altra en propietat privada -fora de DP- (302m).</td> <td>Agrícola en camps, salines en desús</td> </tr> </tbody> </table> | | | | | | Municipi | Polígon | Parcel·la | Referències | Titularitat | Domini públic | Usos | Es Mercadal | 09 | 11 | 07037A00900 0110000RM | Privada | Una part segueix discorrent en zona de DP (161,5m) i l'altra en propietat privada -fora de DP- (302m). | Agrícola en camps, salines en desús | | |
| Municipi | Polígon | Parcel·la | Referència | Titularitat | Domini públic | Usos | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Es Mercadal | 09 | 11 | 07037A0090001 10000RM | Privada | El camí discorre íntegrament en zona de DP | Agrícola en camps, salines en desús | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Municipi | Polígon | Parcel·la | Referències | Titularitat | Domini públic | Usos | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Es Mercadal | 09 | 11 | 07037A00900 0110000RM | Privada | Una part segueix discorrent en zona de DP (161,5m) i l'altra en propietat privada -fora de DP- (302m). | Agrícola en camps, salines en desús | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |



| | | |
|---|--|---|
| <p>Figures o Espais afectats</p> | <ul style="list-style-type: none"> • Parc Natural de s'Albufera des Grau • Zona nucli terrestre de la Reserva de Biosfera de Menorca • Xarxa Natura 2000: <ul style="list-style-type: none"> ◦ ES0000233 D'Addaia a s'Albufera (ZEC i ZEPA) • Àrea Natural d'Especial Interès (ANEI): <ul style="list-style-type: none"> ◦ ANEI Me-06 D'Addaia a s'Albufera • Àrea Natural d'Especial Interès d'Alt Nivell de Protecció: <ul style="list-style-type: none"> ◦ Zona Humida • Domini Públic Hidràulic (al travessar el torrent d'Addaia) • Zona de policia del Domini Públic Hidràulic • Domini Públic Marítim Terrestre | <ul style="list-style-type: none"> • Parc Natural de s'Albufera des Grau • Zona nucli terrestre de la Reserva de Biosfera de Menorca • Xarxa Natura 2000: <ul style="list-style-type: none"> ◦ ES0000233 D'Addaia a s'Albufera (ZEC i ZEPA) • Àrea Natural d'Especial Interès (ANEI): <ul style="list-style-type: none"> ◦ ANEI Me-06 D'Addaia a s'Albufera • Domini Públic Hidràulic (al travessar el torrent d'Addaia) • Zona de policia del Domini Públic Hidràulic • Domini Públic Marítim Terrestre • Zona de servitud de protecció del Domini Públic Marítim Terrestre (en la part que discorre dins propietat privada) |
| <p>Ordenació del territori i règim urbanístic*</p> | <ul style="list-style-type: none"> • Pla de Gestió Natura 2000 de la Costa Est de Menorca: Decret 39/2021, de 2 d'agost, pel qual s'aprova el Pla de Gestió Natura 2000 de la Costa Est de Menorca i el Pla rector d'ús i gestió del Parc natural de s'Albufera des Grau i de les reserves naturals de les illes des Porros (illots d'Addaia), de s'Estany, de la bassa de Morella, des Prat i de l'illa d'en Colom • Revisió del Pla Territorial Insular de Menorca. Aprovada per Acord de Ple de dia 23 de maig de 2023 (BOIB núm. 086, 24/06/2023) • Normes Subsidiàries del Planejament del T.M. des Mercadal (text refós de les normes urbanístiques de les NS aprovat amb motiu de la modificació núm. 2 de les NS, adaptació a la Llei del sòl rústic i a les Directrius d'ordenació territorial, BOIB núm. 119, de 03.10.2002). | |
| <p>Elements de patrimoni cultural, arqueològic històric i singular*</p> | <p>Tant el camí actual com el proposat, discorren propers a l'element etnològic de Ses Salines Noves, datades del segle XIX, actualment fora d'ús. Es conserven en bon estat els estanys i una caseta on hi havia un molí de sal, del qual resten encara moles i corrons.</p> | |
| <p>Geologia i Llocs d'Interès Geològic (LIG)*</p> | <p>El traçat discorre sobre materials d'edat quaternària, constituïts principalment per arenes, llims i argiles. Així, l'entorn de la modificació, travessa una zona principalment de rebliments argilosos d'origen quaternari. Tant el traçat actual com el traçat proposat se situen dins l'àmbit del Lloc d'Interès Geològic (LIG) ME14ES «Port d'Addaia».</p> | |
| <p>Hàbitats d'Interès Comunitari</p> | <p>Dels Hàbitats d'Interès Comunitari (segons l'Annex I de la Directiva 92/43/CEE) que es troben presents al ZEC i ZEPA ES0000233 (segons la seva fitxa oficial), els següents es troben en la zona d'influència del traçat del Camí de Cavalls actual:</p> <ul style="list-style-type: none"> • 1150 Llacunes costaneres • 1420 Matolls halòfil mediterranis i termoatlàntics (<i>Sarcocornetea fruticosae</i>) • 9540 Pinars mediterranis de pins mesogeans endèmics | <p>Dels Hàbitats d'Interès Comunitari (segons l'Annex I de la Directiva 92/43/CEE) que es troben presents al ZEC i ZEPA ES0000233 (segons la seva fitxa oficial), els següents es troben en la zona d'influència del traçat del Camí de Cavalls proposat:</p> <ul style="list-style-type: none"> • 1420 Matolls halòfil mediterranis i termoatlàntics (<i>Sarcocornetea fruticosae</i>) • 4030 Bruguerars secs europeus • 9540 Pinars mediterranis de pins mesogeans endèmics |
| <p>Flora i Zones DASFA (Delimitació d'Àrees Sensibles per la</p> | <p>L'àmbit de les Ses Salines Noves, on discorren tant el traçat actual com el proposat, presenta comunitats vegetals halòfiles adaptades a les condicions de salinitat pròpies de les zones humides litorals. Hi són presents espècies característiques com <i>Sarcocornia fruticosa</i> i <i>Limonium ferulaceum</i>, representatives dels matollars halòfils mediterranis.</p> <p>En el tram proper a les salines, el camí travessa un tamarigar (<i>Tamarix sp.</i>), associat a un extens salicorniar halòfil tolerant a la salinitat del sòl i de l'aigua.</p> | |



| | | |
|----------------------------|---|---|
| Flora Amenaçada)* | Pel que fa a les zones catalogades com a DASFA, tant el traçat actual com el traçat proposat del Camí de Cavalls no discorren en les proximitats de cap àmbit amb aquesta catalogació. | |
| Fauna | <p>El tram actual discorre molt proper al Cul d'es port d'Addaia i travessa l'àmbit de Ses Salines Noves, integrats dins una zona humida de gran interès per a l'avifauna aquàtica. Aquest sector constitueix una àrea d'elevat valor per al descans, l'alimentació i, en determinades condicions, la nidificació de diverses espècies d'aus, especialment limícoles. Entre aquestes, destaca la presència històrica de les cames de jonc (<i>Himantopus himantopus</i>), espècie reproductora a les Salines d'Addaia i especialment sensible a les molèsties derivades del pas de persones a les proximitats de les àrees de cria.</p> <p>D'acord amb els informes específics elaborat sobre la incidència del Camí de Cavalls en aquest àmbit, el pas públic pel traçat actual ha generat una pertorbació significativa sobre l'avifauna, especialment durant el període reproductor, afavorint processos d'abandonament de zones de cria i de desplaçament de les aus cap a sectors més tranquils. En aquest sentit, la proximitat del camí a les làmines d'aigua i als espais fangosos i somers redueix la tranquil·litat necessària per a l'ús òptim d'aquest hàbitat per part de les espècies més sensibles</p> | <p>El tram proposat s'allunya del Cul d'es port d'Addaia i de l'àmbit immediat de Ses Salines Noves, de manera que es redueix la interferència directa del pas públic sobre les principals zones potencials de cria, alimentació i refugi de l'avifauna aquàtica. Aquest desplaçament del recorregut, juntament amb el major apantallament que ofereix el nou traçat respecte de la zona humida -tant apantallament natural com aquell artificial previst d'instal·lar-, disminuirà l'impacte associat a la presència humana continuada i s'espera que afavoreixi la recuperació de condicions de major tranquil·litat ecològica.</p> <p>Així, la modificació proposada es considera favorable per a la conservació de les aus aquàtiques de la zona, especialment de les limícoles, en permetre reduir les molèsties sobre espècies sensibles com les cames de jonc i reforçar el potencial de recuperació dels espais de nidificació i ús habitual de l'avifauna.</p> |
| Hidrologia | <p>El tram actual discorre íntegrament dins l'àmbit de la zona humida de Ses Salines d'Addaia, cartografiada en la revisió del Pla Territorial Insular (PTI) com a Àrea d'Alt Nivell de Protecció. Al llarg del seu recorregut transcorre paral·lel al torrent d'Addaia i travessa una de les seves ramificacions mitjançant un petit pont de formigó existent.</p> <p>El tram proposat se situa fora de l'àmbit de la zona humida de Ses Salines d'Addaia, cartografiada en la revisió del Pla Territorial Insular (PTI) com a Àrea d'Alt Nivell de Protecció. No obstant això, en un punt del nou recorregut -tal com es mostra al plànol 7 de la Planimetria- el traçat travessa una de les ramificacions del torrent d'Addaia.</p> | |
| Perfil elevació del traçat | | |
| Administracions afectades | <ul style="list-style-type: none"> • Ajuntament des Mercadal • Govern de les Illes Balears <ul style="list-style-type: none"> ◦ Direcció General de Recursos Hídrics ◦ Direcció General de Costes i Litoral ◦ Direcció General de Medi Natural i Gestió Forestal | <ul style="list-style-type: none"> • Ajuntament des Mercadal • Govern de les Illes Balears <ul style="list-style-type: none"> ◦ Direcció General de Recursos Hídrics ◦ Direcció General de Costes i Litoral ◦ Direcció General de Medi Natural i Gestió Forestal |

*En aquells casos en què la informació disponible, en el seu contingut i resolució espacial, no permet establir diferències entre el tram actual i el tram proposat, la informació es troba compartida entre ambdós.